



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.12.2023

№ 4590

**О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 20.10.2023 № 3147 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 14.12.2023 № 16509:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 20.10.2023 № 3147 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 511 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250002:5360 (404 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Култаево;

- в кадастровом квартале 59:32:3250002 (107 кв.м).

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500085452)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова



Приложение 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 28.12.2023 № 4590

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Култаево (4500085452)

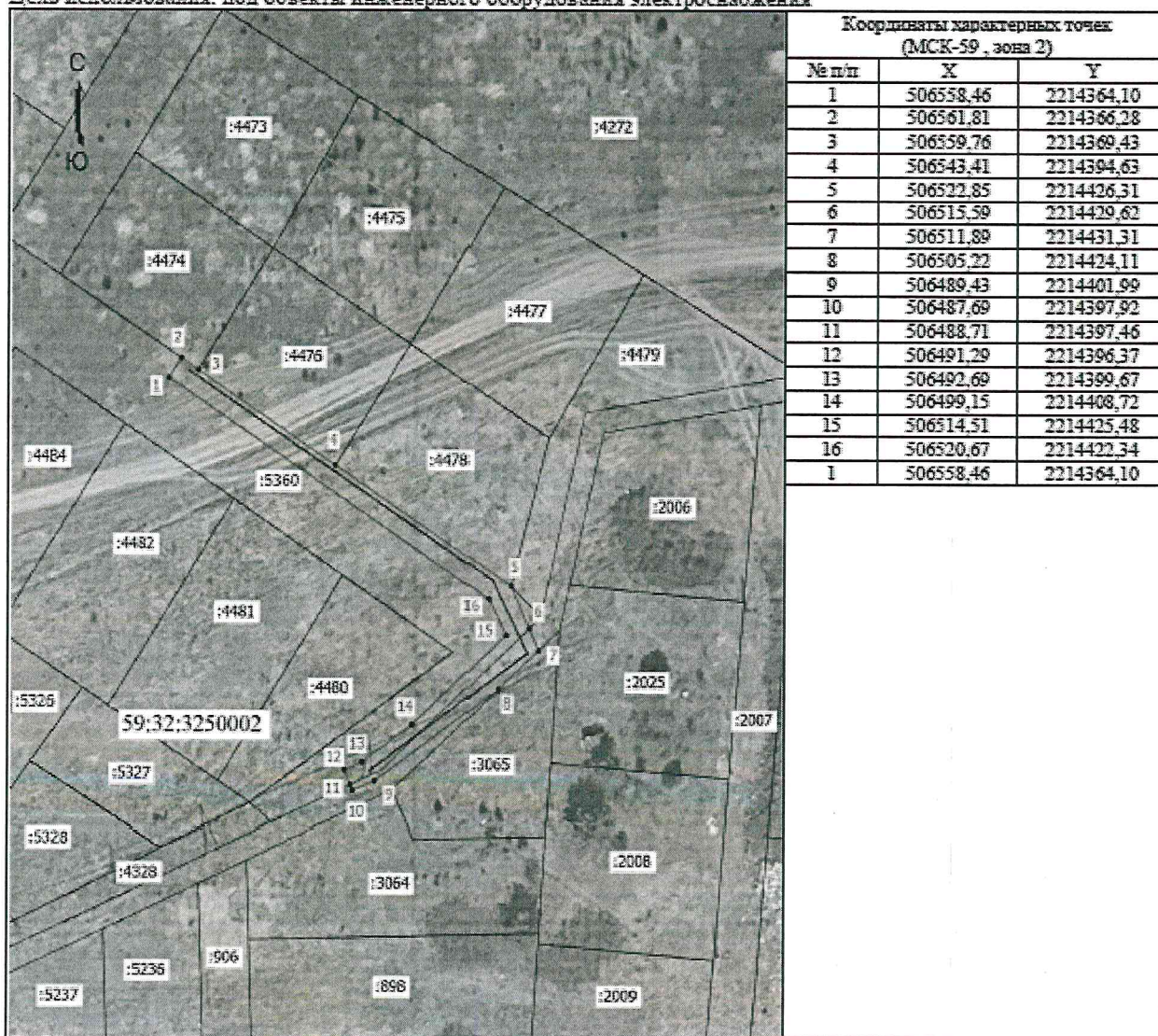
Местоположение объекта: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 511

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: -

Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



Координаты характерных точек (МСК-59, зона 2)		
№ п/п	X	Y
1	506558.46	2214364.10
2	506561.81	2214366.28
3	506559.76	2214369.43
4	506543.41	2214394.63
5	506532.85	2214426.31
6	506515.59	2214429.62
7	506511.89	2214431.31
8	506505.22	2214424.11
9	506489.43	2214401.99
10	506487.69	2214397.92
11	506488.71	2214397.46
12	506491.29	2214396.37
13	506492.69	2214399.67
14	506499.15	2214408.72
15	506514.51	2214425.48
16	506520.67	2214422.34
1	506558.46	2214364.10

Масштаб 1: 1000

Условные обозначения

- — — — — - Граница кадастрового квартала
  - — — — — - Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕПРИ
  - — — — — - Граница зоны с особыми условиями
  - — — — — - Граница публичного сервитута
  - — — — — - Граница сооружения, планируемого к строительству
- 59:32:3250002 - Номер кадастрового квартала
- :898 - Кадастровый номер земельного участка
- \*1 - Обозначение новой характерной точки



**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:3250002:5360:**

- Площадь земельного участка – 15012 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 404 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 4 771 935,56 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 317,88 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $404 * 317,88 * 49 * 0,01\% = 629,28$  руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:3250002:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 107 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 141,09 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $107 * 141,09 * 49 * 0,01\% = 73,97$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 703,25 рублей (Семьсот три рубля 25 копеек)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 28.12.2023 № 4590

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**